

Кому: ООО Специализированный  
застройщик «Новый город»

249007, Калужская область, г. Обнинск,  
ул. Поленова, д.11, пом. 1

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата 09.08.2019

№ 40 - 302000 - 27 - 2019

Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 51  
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	<b>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</b>	<b>Многоквартирный жилой дом № 21 с подземным паркингом в микрорайоне № 1 жилого района «Заовражье» г. Обнинска Калужской области</b>
	<b>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</b>	<b>Автономное Учреждение Калужской области «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 40-1-1-3-015214-2019 от 20.06.2019 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:27:030401:3672
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:27:030401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 40302000-26/19 от 30.05.2019г, выдан Администрацией города Обнинска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	документация по планировке и межеванию территории жилого района «Заовражье», утвержденная постановлением Администрации города Обнинска от 03.03.2010 № 1433 (в действующей редакции)
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	№ 110 - НГ ООО «Технология» г. Брянск
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия	

затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

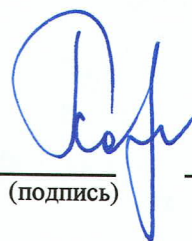
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

<b>Общая площадь дома (кв. м):</b>	<b>35200,39</b>	<b>Площадь земельного участка (кв. м):</b>	<b>34701</b>
<b>Общая площадь квартир (кв. м):</b>	<b>19319,88</b>		
<b>Объем (тыс. куб. м):</b>	<b>129123,21</b>		
<b>Количество этажей (шт.):</b>	<b>19-21</b>	<b>Высота (м):</b>	<b>61,21 67,81</b>
<b>Количество подземных этажей (шт.):</b>	<b>1</b>	<b>Вместимость (чел.):</b>	
<b>Площадь застройки (кв. м):</b>	<b>2781,07</b>		
<b>Иные показатели:</b>			
- площадь хозяйственных кладовых (кв.м)	<b>515,7</b>		
- площадь встроенно-пристроенных общественных помещений 1-го этажа (кв.м)	<b>1509,41</b>		
- количество парковочных мест в паркинге (шт.)	<b>105</b>		
- площадь подземного паркинга (кв.м)	<b>3931,66</b>		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калужская область, г. Обнинск, микрорайон 1 жилого района «Заовражье»
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 09.11.2021  
в соответствии с проектной документацией 110-НГ-ПОС, разработанной ООО «Технология» 2019г.(27 мес.)

Заместитель главы Администрации города  
по вопросам архитектуры и градостроительства



А.П. Козлов

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" 09 " 08 20 19 г.



М.П. Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)